

À LOUER

CH-1700 Fribourg, Rue de Lausanne 15

Jolie surface commerciale d'env. 50 m2 entièrement aménagée

CHF 1'325.-/mois + ch.



Descriptif

Située au rez-de-chaussée, dans une rue piétonne et au cœur de Fribourg, cette surface commerciale bénéficie d'une situation centrale et privilégiée.

Elle dispose d'une situation passante, avec de nombreux commerces aux alentours.

Entièrement aménagée, elle convient parfaitement à diverses activités telles qu'un salon de coiffure, un institut de beauté ou de soins, une boutique, un showroom, etc.

À environ 10 minutes à pied des gares routière et ferroviaire, elle bénéficie également de parkings publics souterrains à proximité, facilitant l'accès à la clientèle.

Une belle opportunité pour installer votre activité dans un emplacement central, au cœur de la vieille ville de Fribourg, dans un cadre agréable et empreint de charme.

RESTRICTIONS DE LOCATION

Les locaux ne peuvent pas être loués pour les activités suivantes :

- commerce de bouche (restaurant, fast-food, traiteur),
- sport bruyant
- local de rencontre
- local de répétition de musique
- habitation.

Caractéristiques

Disponibilité	01.11.2026	Référence	497.1.49701500401
Type	Local commercial	Situé au	Rez-de-chaussée

Prix de l'objet	CHF 1'325.-/mois + ch.
Charges	CHF 70.-/mois (Non comprises)

Commodités

Extérieur

> Parking

Photo(s)





Contact

REGIE DE FRIBOURG SA

Rue Saint-Pierre 1
1701 Fribourg

Tél.: 026 350 55 11
reception@rfsa.ch
<https://www.rfsa.ch>

Contact visite

Manon Heurtebise
remcat.regiedefribourg@ads.flatfox.ch



Notes
