

À LOUER

CH-3186 Düdingen, Hauptstrasse 25

BAR-DISKOTHEK VON CA. 160 M² IM UNTERGESCHOSS

Prix sur demande



Descriptif

BESCHREIBUNG

Gewerbeflächen, vollständig als Bar-Diskothek eingerichtet.
Derzeit unter dem Namen "Dancing Oktogon" betrieben.
Straße mit Durchgang, im Herzen von Dürdingen.
Öffentliche Parkplätze in der näheren Umgebung,
Parkplätze auf öffentlichem Grund in unmittelbarer Nähe.
Kein Verkauf des Geschäftsbetriebs (die derzeitige
Endausstattung gehört dem Eigentümer des Gebäudes).
Zahlreiche andere Geschäfte in der Umgebung.
In gutem Zustand, betriebsbereit.
Miete auf Anfrage.

MIETBESCHRÄNKUNGEN

Keine Gastronomie möglich (keine Zubereitung von
Speisen, auch keine kleinen Snacks).

BAR-DISCOTHEQUE D'ENV. 160 M² AU SOUS-SOL

DESCRIPTIF

Locaux commerciaux entièrement aménagés en tant que
bar-discothèque.
Etablissement actuellement exploité sous l'enseigne de
"Dancing Oktogon".
Rue avec passage, au cœur de Dürdingen.
Parking public dans les proches environs, places de parc
sur le domaine public à proximité immédiate.
Pas de vente de fonds de commerce (aménagements
finaux actuels appartiennent au propriétaire du
bâtiment).
Nombreux autres commerces implantés dans les

environs.

En bon état, prêt à exploiter.

Loyer sur demande.

RESTRICTIONS DE LOCATION

Pas de restauration possible (pas de préparation culinaire
aucune, même pas de petite restauration).

Caractéristiques

Disponibilité	01.02.2026
Type	Commerce
Référence	853.1.85301430401

Situé au	1er Sous-sol
Surface utile	160 m²

Prix de l'objet	Prix sur demande
-----------------	-------------------------

Photo(s)











Contact

REGIE DE FRIBOURG SA

Rue Saint-Pierre 1
1701 Fribourg

Tél.: 026 350 55 11
reception@rfsa.ch
<https://www.rfsa.ch>

Contact visite

Anne-Marie Perroud
anne-marie.perroud@rfsa.ch
Tél.: 026 350 55 21



Notes
