

À LOUER

CH-1741 Cottens FR, RTE DE LA GOILLE 26

Surface commerciale de 71.55 m<sup>2</sup> dans un bâtiment neuf à  
Cottens

CHF 1'360.-/mois + ch.



# Descriptif

RFSA vous propose une belle surface commerciale de 71.55 m<sup>2</sup>, située dans un bâtiment neuf à Cottens, à deux pas de la gare et en face de la Résidence St-Martin.

Moderne et fonctionnelle, cette surface dispose d'une cuisine bien équipée ainsi que d'un WC. Elle offre un cadre agréable pour accueillir votre clientèle et développer votre activité professionnelle.

Grâce à sa configuration, ce local convient parfaitement à différentes activités, notamment un salon de coiffure, un institut de beauté ou d'esthétique, un cabinet, des bureaux ou une société de services.

Son emplacement pratique, à proximité immédiate de la gare et des commodités, constitue un véritable atout pour votre activité.

Une belle opportunité pour concrétiser votre projet professionnel dans un bâtiment neuf, moderne et idéalement situé à Cottens.

# Caractéristiques

|               |                   |           |                          |
|---------------|-------------------|-----------|--------------------------|
| Disponibilité | <b>01.11.2026</b> | Référence | <b>196.1.19601500401</b> |
| Type          | <b>Commerce</b>   | Situé au  | <b>Rez-de-chaussée</b>   |

|                 |                                       |
|-----------------|---------------------------------------|
| Prix de l'objet | <b>CHF 1'360.-/mois + ch.</b>         |
| Charges         | <b>CHF 170.-/mois (Non comprises)</b> |

# Photo(s)







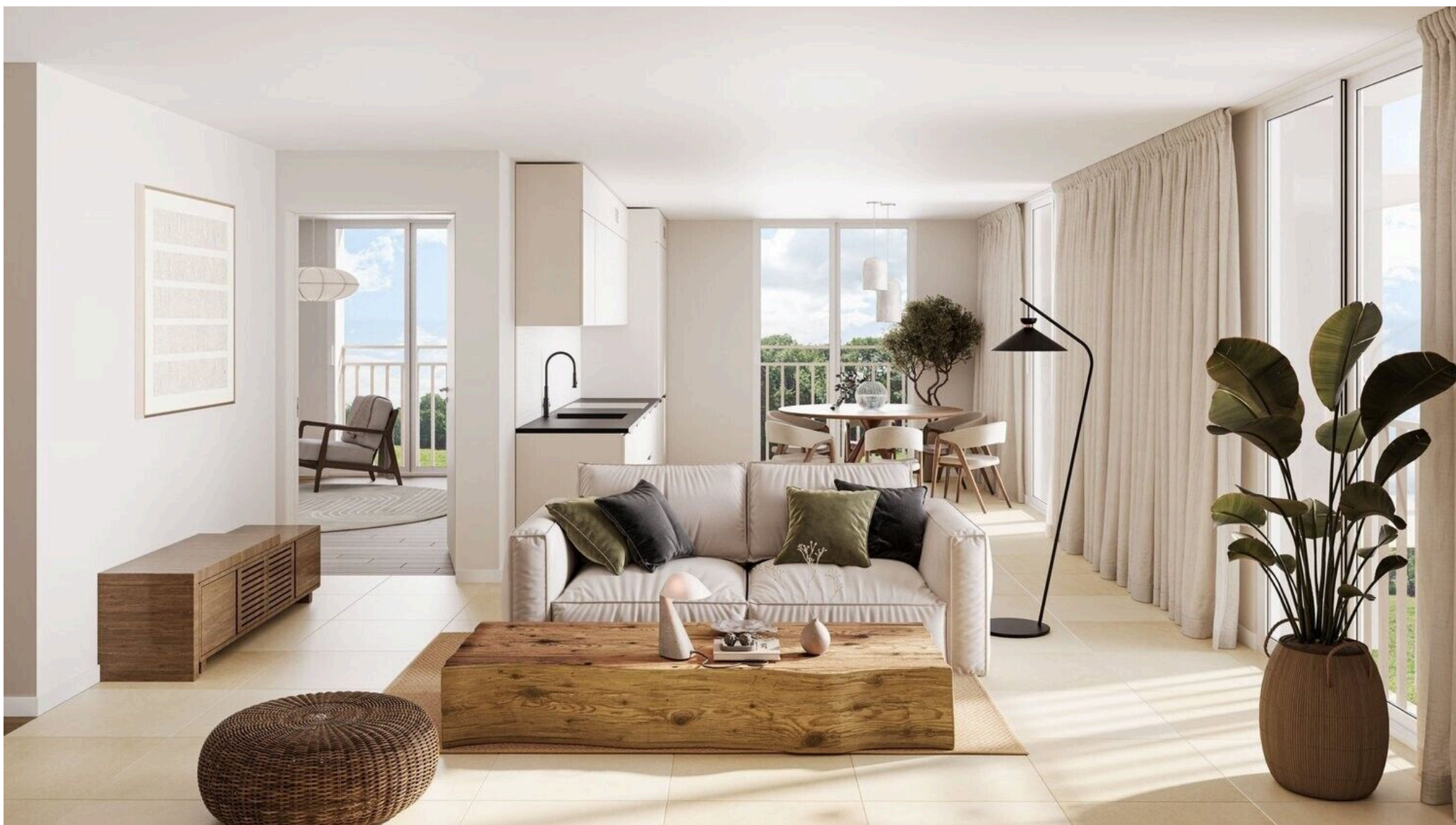
















# Contact

## REGIE DE FRIBOURG SA

Rue Saint-Pierre 1  
1701 Fribourg

Tél.: 026 350 55 11  
reception@rfsa.ch  
<https://www.rfsa.ch>

## Contact visite

**Abra Konu**  
[remcat.regiedefribourg@ads.flatfox.ch](mailto:remcat.regiedefribourg@ads.flatfox.ch)



# Notes

---

---

---

---

---

---

---