À LOUER

CH-1673 Rue, Rue de la Chapellenie 3

Spacieux 3½ pièces duplex avec grand balcon

CHF 1'390.-/mois + ch.

RFSA IMMOBILIER

Descriptif

Situé dans un immeuble de 5 appartements au de la ville historique de Rue et de son célèbre château, ce grand 3½ pièces en duplex, rénové récemment, est composé comme suit :

2ème étage
Magnifique cuisine entièrement agencée (lave-vaisselle, congélateur à tiroirs, plaques vitrocéramique) ouverte sur un lumineux espace de vie avec balcon, hall d'entrée, une buanderie privative, WC visiteurs avec lavabo et espace de rangement sous l'escalier

3ème étage
Deux chambres généreuses dont une équipée d'armoires encastrées, une salle de douche/WC (douche double), un petit hall donnant accès à un spacieux grenier privatif au dessus.

Document non contractuel: 01.07.2025

Caractéristiques

Disponibilité	**01.10.2025**
Type	**Appartement**
Référence	**795.2.79502530022**
Pièces	**3.5**
Chambres	**2**
Sanitaires	**2**
Situé au	**2ème étage**

Année de construction	**1900**
Type de chauffage	**Mazout**
Installation chauffage	**Radiateur**
Etat du bien	**Bon**
Standing	**Standard**
Places de parc	**Pas disponible**

Prix de l'objet	**CHF 1'390.-/mois + ch.**
Charges	**CHF 120.-/mois (Non comprises)**

Document non contractuel: 01.07.2025

Commodités

Environnement

> Village
> Verdoyant
> Commerces
> Rue commerçante
> Poste
> Restaurant(s)
> Arrêt de bus
> Enfants bienvenus
> Ecole maternelle
> Ecole primaire
> Ecole secondaire
> Sentiers de randonnée
> Monuments religieux

Extérieur

> Balcon(s)
> Silencieux/tranquille
> Verdure
> Parking public

Intérieur

> Sans ascenseur
> Cuisine ouverte
> Salle de bain privative
> Grenier
> Non meublé
> Double vitrage
> Lumineux
> Traversant
> Avec cachet
> Animaux bienvenus

Equipement

> Cuisine agencée
> Cuisine équipée
> Cuisinière
> Plaques vitrocéramiques
> Four
> Réfrigérateur
> Congélateur
> Lave-vaisselle
> Lave-linge
> Sèche-linge
> Buanderie privée
> Douche
> Téléphone
> Téléréseau

Sol

> Carrelage
> Parquet

Etat

> Comme neuf
> Bon

Ensoleillement

> Optimal
> Toute la journée

Vue

> Belle vue
> Montagnes

Style

> Classique

Photo(s)

Document non contractuel: 01.07.2025

Document non contractuel: 01.07.2025

Document non contractuel: 01.07.2025

Document non contractuel: 01.07.2025

Document non contractuel: 01.07.2025

Document non contractuel: 01.07.2025

Document non contractuel: 01.07.2025

Document non contractuel: 01.07.2025

Contact

REGIE DE FRIBOURG SA

Rue Saint-Pierre 1
1701 Fribourg

Tél.: 026 350 55 11
reception@rfsa.ch
https://www.rfsa.ch

Contact visite

Abra Konu
remcat.regiedefribourg@ads.flatfox.ch

Notes