À LOUER

CH-1726 Farvagny, Route de Fribourg 32

Magnifique logement de 3½ pièces dans immeuble récent

CHF 1'340.-/mois + ch.

RFSA IMMOBILIER

Descriptif

Ce superbe appartement de 3½ pièces est situé dans un petit immeuble moderne de 3 étages, construit en 2018, et dans un écrin de verdure.
Il est particulièrement lumineux de par ses très grandes baies vitrées dans toutes les pièces. Toutes les fenêtres sont équipées de triple vitrage et de stores électriques !

Une belle cuisine moderne avec coin à manger, four en hauteur, grand frigo, plaque vitroceram. La cuisine est ouverte sur un grand séjour.
un hall d'entrée avec penderie et rangements.
une salle de douche / WC.
une belle chambre enfant avec parquet au sol.
un balcon/loggia avec deux stores électriques.
une cave équipée d'une prise électrique.
grande banderie commune à disposition avec deux colonnes de lavage.
grand local à vélos/poussettes au sous-sol.

Possibilité de louer une place de parc intérieure (loyer en sus.)

Place de jeux pour les enfants, centre commercial à deux pas avec un Denner, des restaurants, cabinets médicaux. Ecoles primaire et secondaires dans le village. Arrêt de bus TPF à proximité immédiate.
Entrée autouroute à 2 minutes en voiture.

Document non contractuel: 01.07.2025

Caractéristiques

Disponibilité	**01.08.2025**
Type	**Appartement**
Référence	**248.1.24801500003**
Pièces	**3.5**

Situé au	**Rez-de-chaussée**
Année de construction	**2018**
Surface habitable	**79 m²**

Prix de l'objet	**CHF 1'340.-/mois + ch.**
Charges	**CHF 310.-/mois (Non comprises)**

Commodités

Extérieur

> Balcon(s)
> Parking

Intérieur

> Accès pour handicapés
> Ascenseur
> Garage
> Animaux bienvenus

Equipement

> Téléréseau

Vue

> Belle vue

Standard de construction

> Minergie®

Document non contractuel: 01.07.2025

Photo(s)

Document non contractuel: 01.07.2025

Document non contractuel: 01.07.2025

Contact

REGIE DE FRIBOURG SA

Rue Saint-Pierre 1
1701 Fribourg

Tél.: 026 350 55 11
reception@rfsa.ch
https://www.rfsa.ch

Contact visite

Manon Heurtebise
remcat.regiedefribourg@ads.flatfox.ch

Notes