

À LOUER

CH-1784 Courtepin, Au Fernotz 14

Mini-loft (qui a tout d'un grand, sauf le ménage du dimanche !)

CHF 1'350.-/mois



Descriptif

Spoiler : 40 m², c'est exactement la superficie qu'il faut pour ne plus jamais perdre ses clés. Avec des poutres apparentes, un chauffage au sol et le Jura en fond d'écran grandeur nature, vous allez regretter d'avoir cherché plus grand.

Perché au dernier étage d'une maison de quatre logements en lisière de forêt, ce mini-loft tout neuf offre un espace de vie ouvert de 40 m², baigné de lumière sud-ouest.

Côté Chef - Four à vapeur Siemens iQ700, induction, lave-vaisselle. Pour rater vos plats avec classe - ou réussir comme un pro.

Côté Spa - Rainshower 310 mm, WC Geberit TurboFlush, sèche-serviettes design. Attention : vous risquez de chanter plus longtemps que prévu.

Côté Techno - Chauffage au sol pilotable à distance, spots dimmables, LED d'ambiance. On est en 2026, après tout.

Côté Nature - Balcon en mélèze et lisière de forêt.

Le vrai luxe, c'est le silence. Au dernier étage, vous surplombez le village depuis un quartier de villas ultra-calme. Le genre d'endroit où le bruit le plus fréquent, c'est le chant des oiseaux (et votre machine à café).

Petit, oui, mais clairement pas ordinaire.

Fribourg à 10 minutes. La gare à 1,2 km. Disponible de suite, CHF 1'350 + charges · Place de parc disponible.

Caractéristiques

Disponibilité **Immédiatement**

Type **Appartement**

Référence **471.1.47101520002**

Situé au **1er étage**

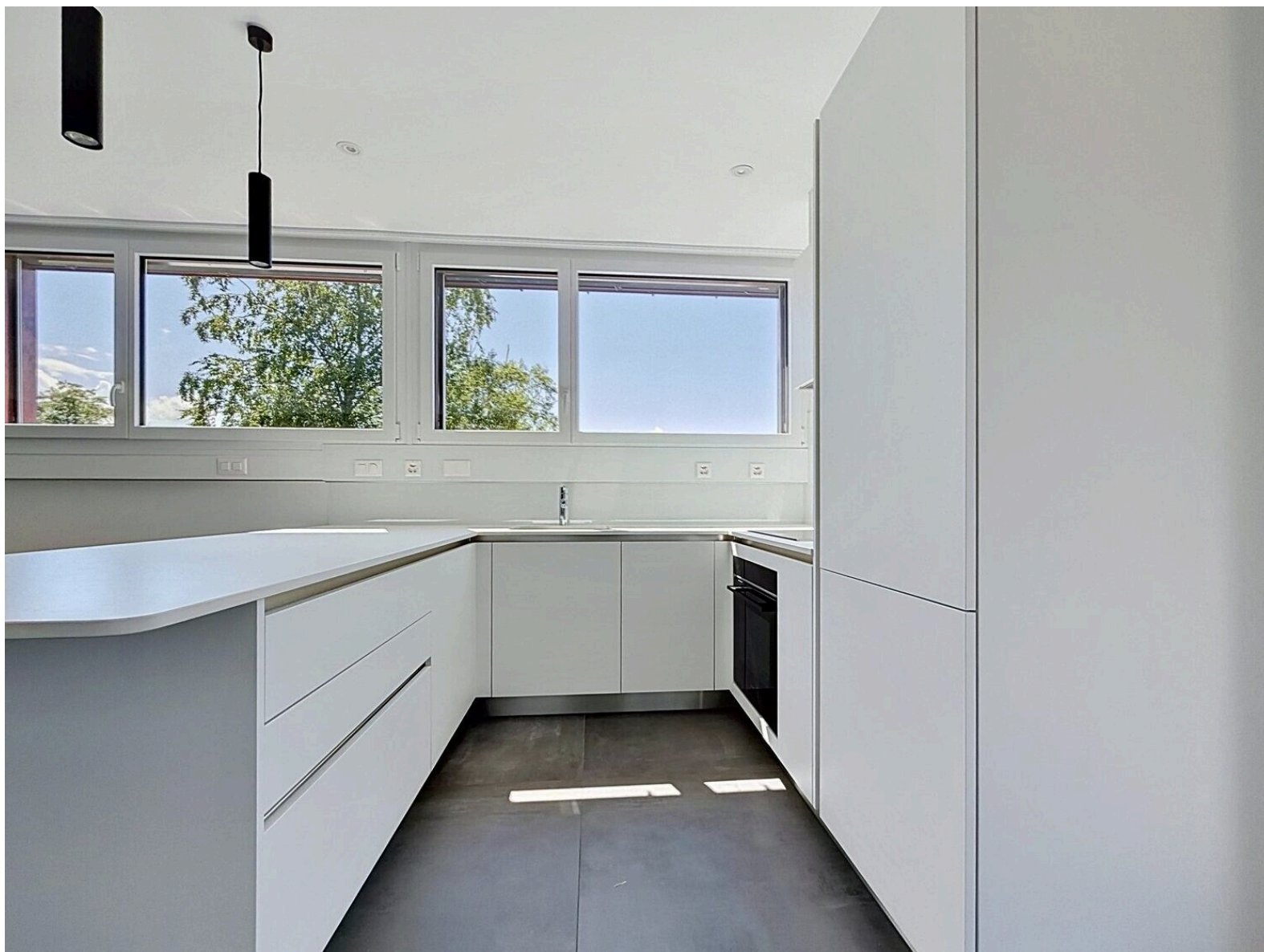
Surface habitable **40 m²**

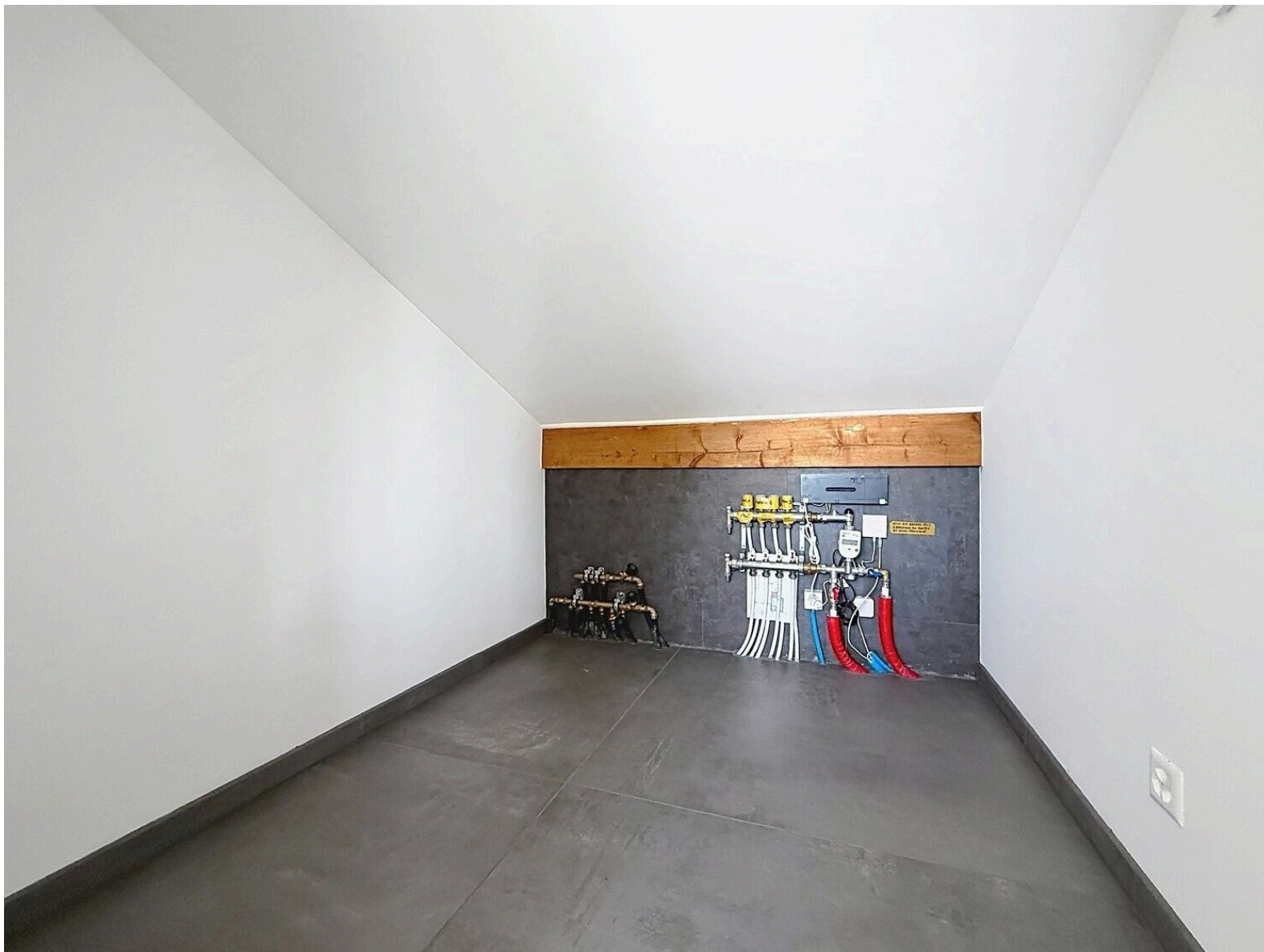
Prix de l'objet **CHF 1'350.-/mois**

Photo(s)





















Contact

REGIE DE FRIBOURG SA

Rue Saint-Pierre 1
1701 Fribourg

Tél.: 026 350 55 11
reception@rfsa.ch
<https://www.rfsa.ch>

Contact visite

Manon Heurtebise
remcat.regiedefribourg@ads.flatfox.ch



Notes
