

À LOUER

CH-1741 Cottens FR, Route de Lentigny 12

Lumineux 4 pièces dans cadre de verdure, proche commerces et transports

CHF 1'230.-/mois + ch.



Descriptif

CLIQUEZ SUR LE BOUTON "VISITE VIRTUELLE" POUR LE DÉCOUVRIR EN 360°

Charmant logement de 4 pièces situé dans un petit immeuble familial entouré de verdure, à deux pas du centre commercial et de la gare de Cottens.

Cet appartement est composé d'une grande cuisine habitable bien agencée, de trois chambres, d'un lumineux séjour, d'une salle de bains, de WC séparés avec lavabo, d'un grand hall d'entrée avec plusieurs armoires murales, d'un balcon et d'une cave.

Ce logement est particulièrement orienté sud-ouest (le must en matière de luminosité).

Grands espaces verts autour de l'immeuble. Quartier calme.

Possibilité de louer une place de parc extérieure (loyer en sus : CHF 25.-/mois).

Caractéristiques

Disponibilité	01.10.2025	Situé au	2ème étage
Type	Appartement	Année de construction	1980
Référence	262.1.26201530021	Installation chauffage	Radiateur
Pièces	4	Surface habitable	79 m²
Chambres	3	Places de parc	Oui, optionnel
Sanitaires	2		

Prix de l'objet **CHF 1'230.-/mois + ch.**

Nombre de places de parc

Intérieur **1x**

Charges **CHF 320.-/mois (Non comprises)**

Commodités

Environnement

- > Village
- > Verdoyant
- > Montagnes
- > Commerces
- > Rue commerçante
- > Banque
- > Poste
- > Restaurant(s)
- > Gare
- > Arrêt de bus
- > Entrée/sortie autoroute
- > Enfants bienvenus
- > Crèche/garderie
- > Ecole maternelle
- > Ecole primaire

Extérieur

- > Balcon(s)
- > Silencieux/tranquille
- > Verdure
- > Parking

Intérieur

- > Sans ascenseur
- > Cuisine habitable
- > Salle de bain privative
- > WC séparés
- > Cave
- > Grenier
- > Armoires encastrées
- > Double vitrage
- > Lumineux
- > Animaux bienvenus

Equipement

- > Cuisine agencée
- > Cuisine équipée
- > Plaques vitrocéramiques
- > Four
- > Réfrigérateur
- > Lave-vaisselle
- > Baignoire
- > Téléphone
- > Interphone
- > Concierge

Sol

- > Carrelage
- > Parquet

Etat

- > Bon

Ensoleillement

- > Optimal
- > Toute la journée

Vue

- > Belle vue
- > Sans vis-à-vis
- > Champêtre
- > Jardin
- > Montagnes

Style

- > Classique

Photo(s)



























Contact

REGIE DE FRIBOURG SA

Rue Saint-Pierre 1
1701 Fribourg

Tél.: 026 350 55 11
<https://www.rfsa.ch>

Contact visite

Abra Konu
remcat.regiedefribourg@ads.flatfox.ch



Notes
