



À LOUER

CH-1741 Cottens FR, Route de Lentigny 12

Lumineux 3½ pièces proche toutes commodités

CHF 1'120.-/mois + ch.



Descriptif

Petit immeuble familial situé dans un quartier calme et ensoleillé, à proximité du centre commercial de Cottens et de la gare.

Ce charmant logement est composé d'une cuisine bien agencée et habitable, d'un grand hall avec armoires murales, de deux chambres, d'un salon, d'une salle-de-bains/WC, d'un balcon et d'une cave.

Possibilité de louer une place de parc extérieure pour un loyer mensuel de CHF 25.-

Caractéristiques

Disponibilité	01.04.2026
---------------	-------------------

Type	Appartement
------	--------------------

Référence	262.1.26201540034
-----------	--------------------------

Pièces	3.5
--------	------------

Chambres	2
----------	----------

Sanitaire	1
-----------	----------

Situé au	3ème étage
----------	-------------------

Année de construction	1980
-----------------------	-------------

Installation chauffage	Radiateur
------------------------	------------------

Etat du bien	Bon
--------------	------------

Standing	Standard
----------	-----------------

Surface habitable	68 m²
-------------------	-------------------------

Places de parc	Oui, optionnel
----------------	-----------------------

Prix de l'objet	CHF 1'120.-/mois + ch.
-----------------	-------------------------------

Charges	CHF 240.-/mois (Non comprises)
---------	---------------------------------------

Commodités

Environnement

- > Village
- > Verdoyant
- > Montagnes
- > Commerces
- > Banque
- > Poste
- > Restaurant(s)
- > Gare
- > Arrêt de bus
- > Entrée/sortie autoroute
- > Enfants bienvenus
- > Crèche/garderie
- > Ecole maternelle
- > Ecole primaire

Extérieur

- > Balcon(s)
- > Silencieux/tranquille
- > Verdure
- > Parking

Intérieur

- > Sans ascenseur
- > Cuisine habitable
- > Cuisine ouverte
- > Salle de bain privative
- > Cave
- > Grenier
- > Armoires encastrées
- > Double vitrage
- > Lumineux
- > Animaux bienvenus

Equipement

- > Cuisine agencée
- > Cuisine équipée
- > Cuisinière
- > Plaques vitrocéramiques
- > Four
- > Réfrigérateur
- > Lave-vaisselle
- > Buanderie collective
- > Baignoire
- > Téléphone

- > Interphone

- > Concierge

Sol

- > Carrelage
- > Parquet

Etat

- > Très bon

Ensoleillement

- > Optimal
- > Toute la journée

Vue

- > Belle vue
- > Dégagée
- > Imprenable
- > Sans vis-à-vis
- > Champêtre
- > Montagnes

Style

- > Classique

Photo(s)

























Contact

REGIE DE FRIBOURG SA

Rue Saint-Pierre 1
1701 Fribourg

Tél.: 026 350 55 11
reception@rfsa.ch
<https://www.rfsa.ch>

Contact visite

Abra Konu
remcat.regiedefribourg@ads.flatfox.ch



Notes
