

À LOUER

CH-1700 Fribourg, Rte St-Nicolas-de-Flüe 2

Belle surface administrative d'env. 137 m<sup>2</sup> très lumineuse

Prix sur demande



# Descriptif

## DESCRIPTIF

Immeuble récent de bon standing.

Distribution selon plan (surface en bleu).

Accès à la salle blanche collective et dépôt d'env. 12 m<sup>2</sup> compris dans le loyer.

Entièrement aménagés (crépis de finition blanc aux murs, revêtement textile au sol, faux-plafond avec luminaires d'appoint encastrés, distribution électrique par canaux de sol, cuisinette).

À 400 m de l'arrêt de bus Châtelet (5 mn à pied), à 1,2 km des gares routière et ferroviaire (6 mn en voiture), à 3 km de l'accès autoroutier à l'A12 (7 mn en voiture).

1 dépôt de 12,3 m<sup>2</sup> sis au sous-sol (n° 1.09) compris dans le loyer.

1 place de parc intérieure et 1 place de parc extérieure comprise dans le loyer.

# Caractéristiques

Disponibilité **Immédiatement**

---

Type **Commerce**

---

Référence **243.1.24301560452**

Situé au **5ème étage**

---

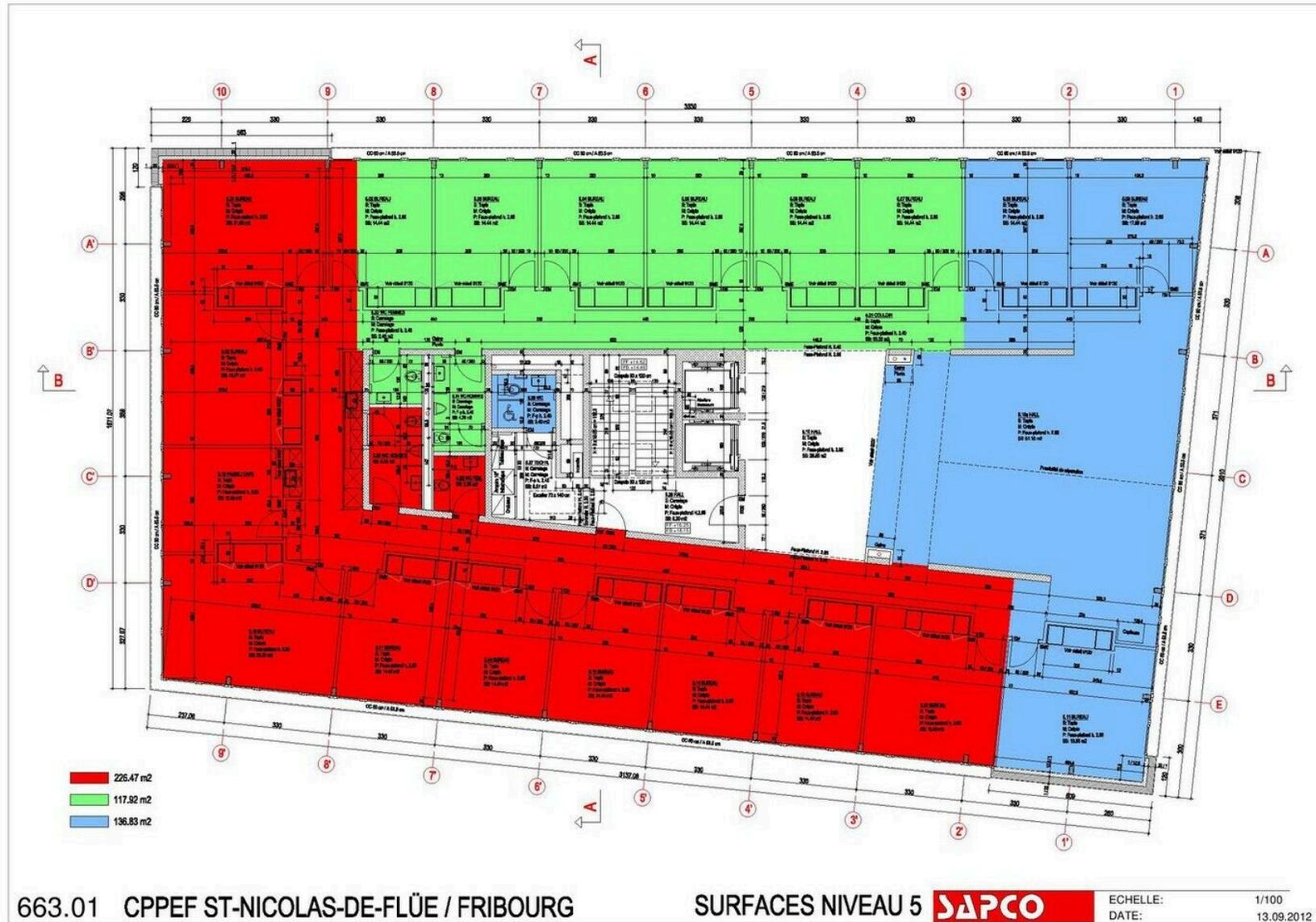
Année de construction **2012**

Prix de l'objet **Prix sur demande**

---

# Photo(s)









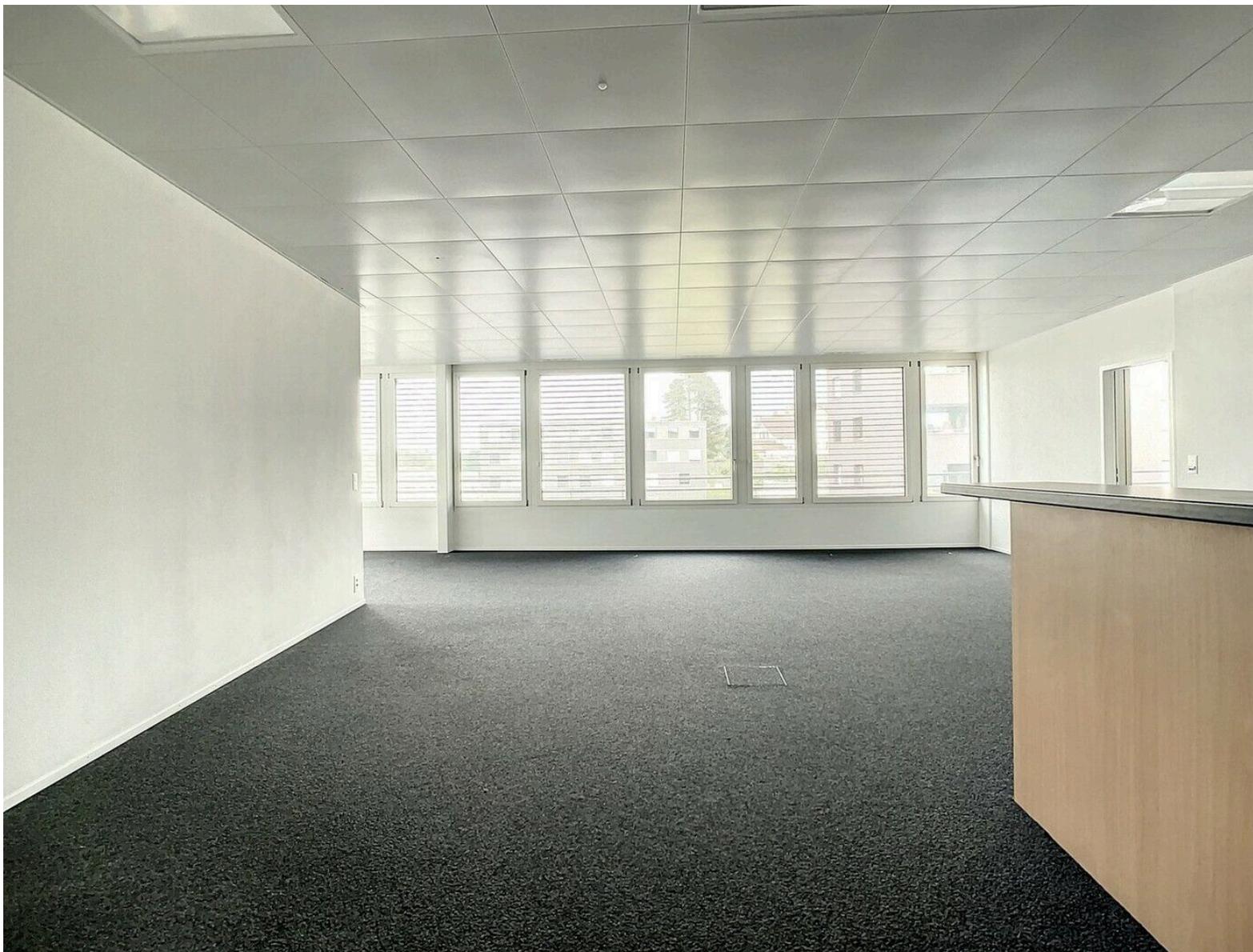












# Contact

## REGIE DE FRIBOURG SA

Rue Saint-Pierre 1  
1701 Fribourg

Tél.: 026 350 55 11  
<https://www.rfsa.ch>

## Contact visite

**Anne-Marie Perroud**  
[anne-marie.perroud@rfsa.ch](mailto:anne-marie.perroud@rfsa.ch)  
Tél.: 026 350 55 21



# Notes

---

---

---

---

---

---

---

---