

ZU VERMIETEN

CH-1784 Courtepin, Au Fernotz 14

RFSA präsentiert: 127 m² Luxus am Waldrand – Courtepin.

CHF 2'150.-/Monat + NK



Beschreibung

Entdecken Sie dieses 3.5-Zimmer-Apartment, das 2024 komplett renoviert wurde. Es befindet sich in einer Villa mit vier Wohnungen in einem Wohngebiet mit Blick auf das Dorf und bietet viel Privatsphäre ohne Sichtkontakt, umgeben von viel Grün.

Ein modernes und raffiniertes Interieur: Das 54 m² grosse Wohn- und Esszimmer lädt zum gemütlichen Beisammensein ein, mit Bar. Die Chefköchin-Küche ist mit Siemens iQ700-Geräten ausgestattet (Dampfgarer, Warmhaltefach). Jedes Detail zeugt von besonderer Sorgfalt: Italienische Fliesen im Grossformat (120x120), Fussbodenheizung mit Thermostat, Dreifachverglasung für optimale Schall- und Wärmedämmung, elektrische Rollläden und dimmbare Beleuchtung. Geniessen Sie auf der Seite des Wohlbefindens zwei hochwertige Badezimmer mit italienischer Dusche, XL-Badewanne und Grohe Rainshower-Armaturen.

Ein privilegiertes Aussenareal: Geniessen Sie das Leben im Rhythmus der Natur mit zwei überdachten Terrassen à 20 m² (Zugang zum Wohnzimmer und zum Schlafzimmer) und einem grosszügigen gepflasterten Innenhof mit Blumen. Für Gartenliebhaber ist ein Gemüsegarten möglich.

Komfort für den Alltag: 8,5 m² grosser Anbaukeller, getrennte Zähler und eigene Waschkolonne.

Ideale Lage: 1,2 km vom Bahnhof und in der Nähe aller

Einkaufsmöglichkeiten (Migros, Metzgerei, Apotheke, Schule). 10 Minuten von Freiburg und Murten und 30 Minuten von Bern entfernt.

Miete: CHF 2 150.00 / Monat + CHF 200.00 Nebenkosten.

Bereit für die Wunscherfüllung? Kontaktieren Sie uns für einen Besuch!

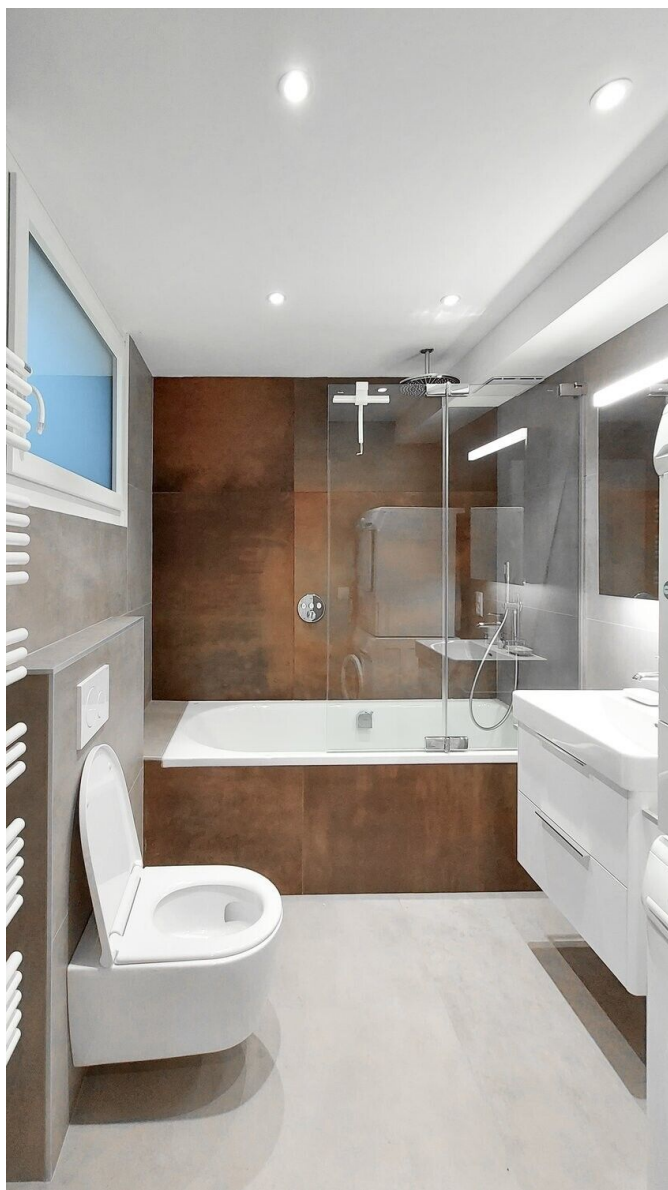
Angaben

Verfügbarkeit	01.04.2026	Zimmer	3.5
Typ	Wohnung	Stockwerk	Erdgeschoss
Referenz	471.1.47101490001	Wohnfläche	126 m²

Preis des Objekts	CHF 2'150.-/Monat + NK
Nebenkosten	CHF 200.-/Monat (Nicht enthalten)

Foto(s)





















Kontakt

REGIE DE FRIBOURG SA

Rue Saint-Pierre 1
1701 Fribourg

Telefon: 026 350 55 11
reception@rfsa.ch
<https://www.rfsa.ch>

Besichtigungskontakt

Manon Heurtebise
remcat.regiedefribourg@ads.flatfox.ch



Notizen
