

ZU VERMIETEN

CH-1741 Cottens FR, RTE DE LA GOILLE 26

Neue 4.5-Zimmer-Wohnungen in Cottens!

Preis auf Anfrage



Beschreibung

Modernes Wohnprojekt im Herzen des Kantons Freiburg.

Entdecken Sie die 4.5-Zimmer-Wohnungen dieses wunderschönen Immobilienprojekts mit 38 Wohneinheiten, das ideal im Herzen der Gemeinde Cottens zwischen Freiburg und Romont gelegen ist.

Die 4.5-Zimmer-Wohnungen befinden sich ausschliesslich im Gebäude A und bieten grosszügige, zeitgemässe Räumlichkeiten, die für ein optimales Wohnerlebnis konzipiert sind. Jede Wohnung verfügt über ein Badezimmer, eine Duschkabine mit integrierter Waschkolonne sowie einen grosszügigen, hellen Wohnraum.

Die Gemeinde Cottens: Das dynamische Dorf Cottens mit rund 1 500 Einwohnern liegt ideal auf halbem Weg zwischen Freiburg und Romont. In unmittelbarer Nähe der Residenz befinden sich:

- lokale Bäckerei und Metzgerei
- Denner-Laden
- Post- und BCF-Filiale
- Bahnhof Cottens, in weniger als 5 Minuten zu Fuss erreichbar

Hochwertige Ausstattung und Ausstattung:

- offene Küche mit Wohn- und Esszimmer
- Schlafzimmer mit Parkettboden
- Dreifachverglasung für optimalen thermischen und

akustischen Komfort –

Einbauschränk im

Eingangsbereich – motorisierte Lamellenstoren

- ausgezeichnete natürliche Lichtdurchflutung

- grosszügige Balkone mit einer Fläche von über 11 m² je nach Ausrichtung

Parkplätze: gemeinsamer

Tiefgaragenparkplatz mit:

- Standardparkplätze: CHF 100.-/Monat

- Parkplätze für Personen mit Behinderung: CHF 120.-/Monat

Vorbereitungsarbeiten für Ladestationen für Elektrofahrzeuge

. Wohnen in einer ruhigen, grünen Umgebung mit Nähe zur Natur und gleichzeitig optimaler Anbindung an die städtischen Zentren.

Informationen und Besichtigungen:

Frau Konu ? 026 350 55 24

Entdecken Sie das gesamte Projekt über den folgenden

Link:<https://www.residence-au-pre.ch/fr>

Angaben

Verfügbarkeit	01.10.2026	Zimmer	4.5
Typ	Wohnung	Stockwerk	Erdgeschoss
Referenz	196.1.19601500001	Wohnfläche	105 m²

Preis des Objekts **Preis auf Anfrage**

Eigenschaften

Aussenbereich

> Balkon(e)

Ausstattung

> Kabelfernsehen

Aussicht

> Schöne Aussicht

Kontakt

REGIE DE FRIBOURG SA

Rue Saint-Pierre 1
1701 Fribourg

Telefon: 026 350 55 11
reception@rfsa.ch
<https://www.rfsa.ch>

Besichtigungskontakt

Abra Konu
remcat.regiedefribourg@ads.flatfox.ch



Notizen
