

À LOUER

CH-1700 Fribourg, Route des Daillettes 2a et 2b

Surface de bureau lumineuse d'env. 335 m<sup>2</sup> aux rez et 1er étage

-



# Descriptif

## ACCÈS - SITUATION

- Dans un groupe d'immeubles commerciaux/industriels, en bordure de zone industrielle, à proximité immédiate de la route de la Fonderie, idéalement situés à 2,5 km des accès à l'autoroute A12, à 3 mn à pied de l'arrêt de bus "Châtelet" (280 m), à 2 km de la gare CFF.
- Deux surfaces de bureau d'env. 335 m<sup>2</sup> et 59 m<sup>2</sup>.
- Trois locaux artisanaux/atelier/stockage respectivement d'env. 525 m<sup>2</sup>, 114 m<sup>2</sup> et 101 m<sup>2</sup>.
- Surfaces idéales pour sociétés de services, entreprises de peinture, entreprises générales, entreprises de bâtiment, garages, etc.
- Accès aux locaux de plain-pied pour un déchargement facilité des camions et véhicules de livraison.
- Grandes portes permettant l'accès de véhicules à l'intérieur de certaines surfaces.
- Divers accès aux locaux directement depuis l'extérieur.

# Caractéristiques

Disponibilité	<b>A convenir</b>	Sanitaires	<b>2</b>
Type	<b>Bureau</b>	Situé au	<b>Rez-de-chaussée</b>
Référence	<b>76703.Daillettes 2b1</b>	Surface utile	<b>~ 335 m<sup>2</sup></b>
Pièces	<b>6</b>		

Prix de l'objet	<b>CHF 4'745.-/mois + ch.</b>
Charges	<b>CHF 975.-/mois (Forfait)</b>

# Commodités

## Environnement

- > Zone industrielle/commerciale
- > Gare

## Intérieur

- > Accès pour handicapés

- > Arrêt de bus
- > Entrée/sortie autoroute

- > Lumineux

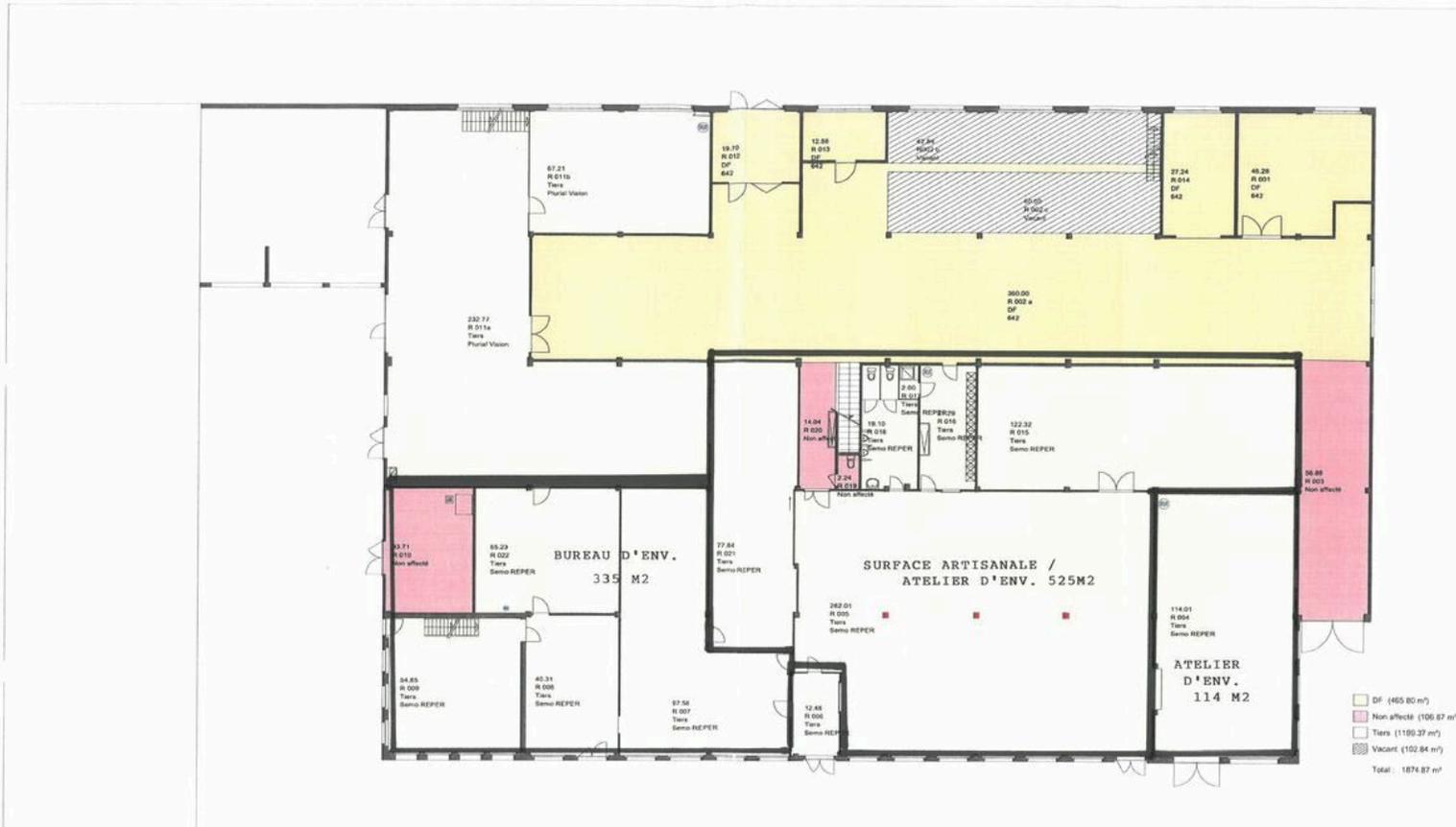
## Equipement

- > Kitchenette
- > Téléphone
- > Fax

- > Connexion Internet
- > Raccordement à l'eau
- > Raccordement électrique

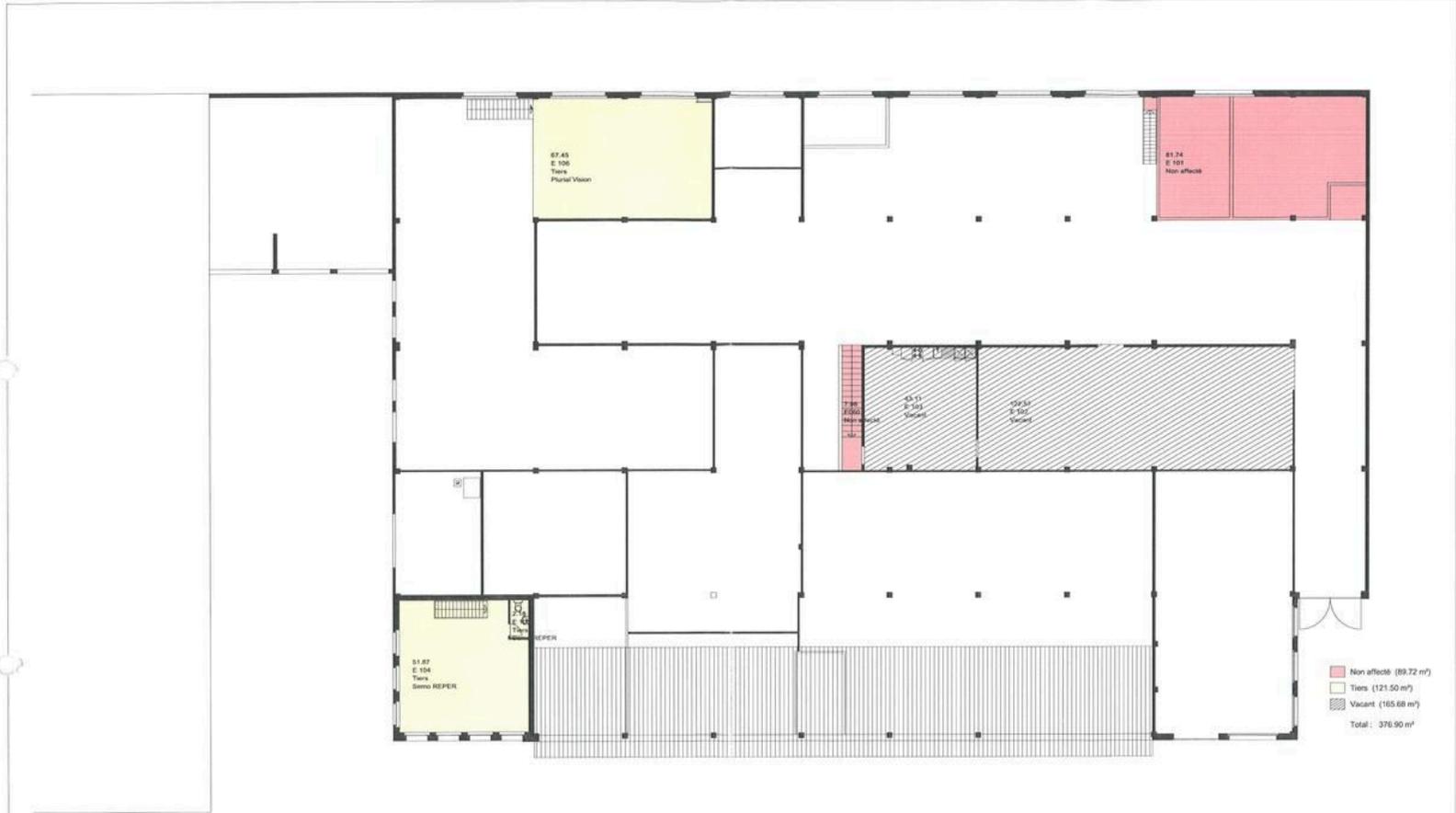
# Photo(s)





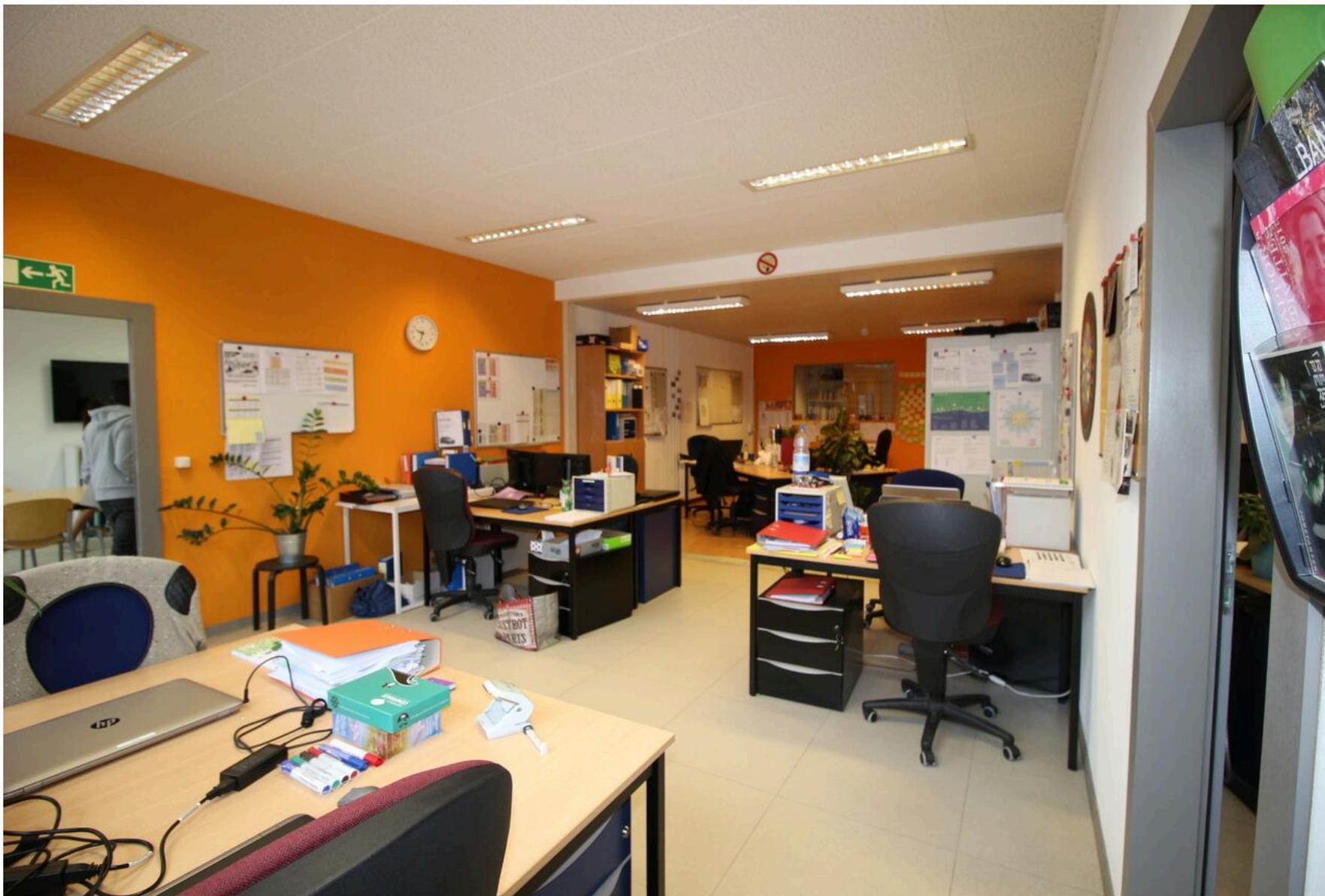
Site : Fribourg		Echelle : 1:200
Bâtiment : Daillettes 2b		Date : 29 06 2009
	Niveau : Rez-de-chaussée	Visa : GL
		N° Plan : 00R



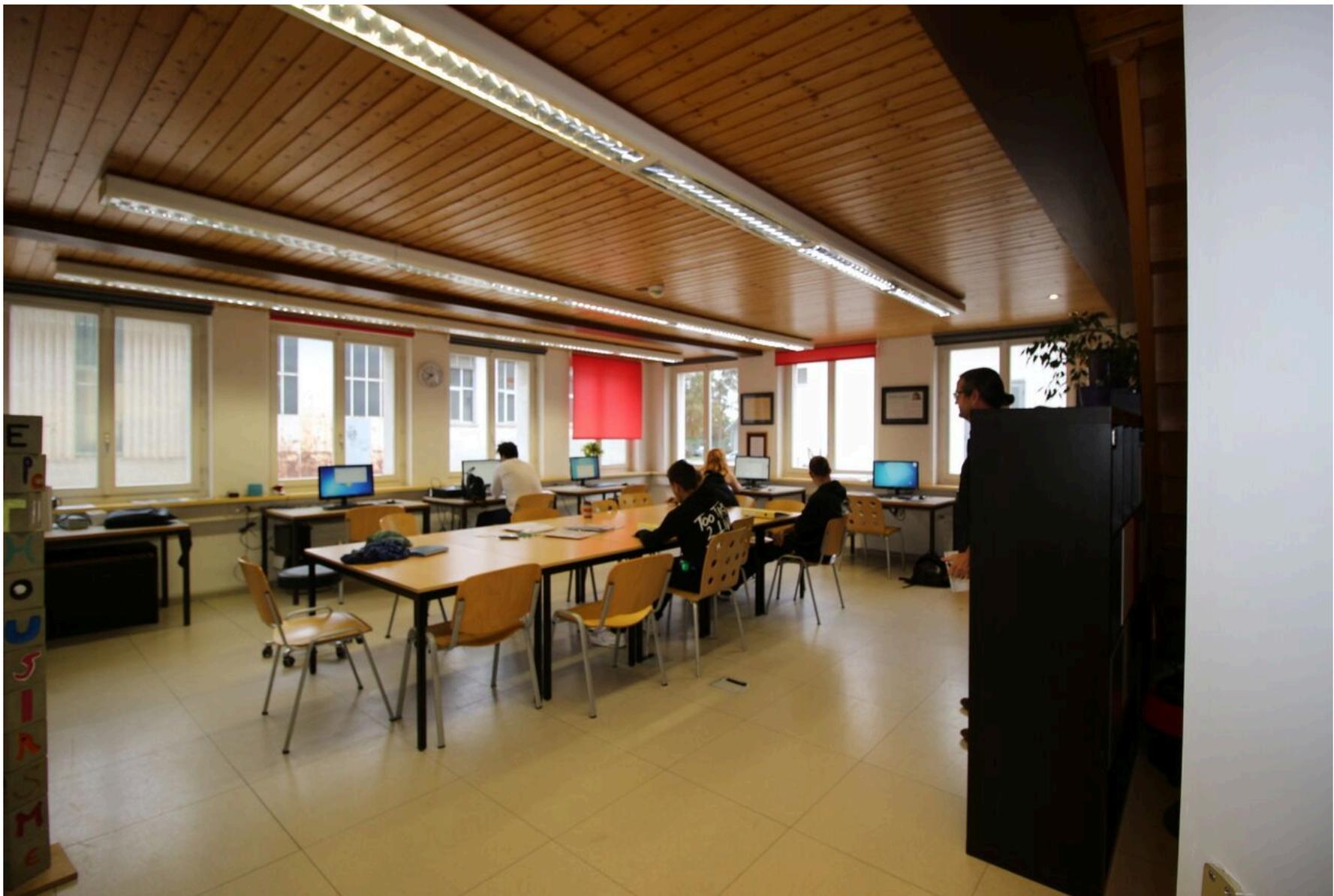


<b>Site : Fribourg</b>		Echelle : 1:200
<b>Bâtiment : Daillettes 2b</b>		Date : 29 06 2009
	Niveau : 1er étage	Visa : GL
		N° Plan : 001











# Tableau des objets

Référence	Type	Étage	Pièces	Prix	Statut
#3182423	Bureau	Rez-de-chaussée	6	-	À louer
Daillettes 2a1	Bureau	Rez-de-chaussée	-	-	À louer
Daillettes 2a2	Atelier	Rez-de-chaussée	2	-	À louer
<b>Daillettes 2b1</b>	<b>Bureau</b>	<b>Rez-de-chaussée</b>	<b>6</b>	-	<b>À louer</b>
Daillettes 2b2	Halle industrielle	Rez-de-chaussée	1	-	À louer
Daillettes2b3	Atelier de fabrication	Rez-de-chaussée	3	-	À louer

# Contact

## REGIE DE FRIBOURG SA

Rue Saint-Pierre 1  
1701 Fribourg

Tél.: 026 350 55 11  
reception@rfsa.ch  
<https://www.rfsa.ch>

## Contact visite

**Madame Anne-Marie Perroud**  
anne-marie.perroud@rfsa.ch



# Notes

---

---

---

---

---

---

---

---